



Baltimore Aircoil Turkiye

BAKIM DENETİM RAPORU

“PAKET SOĞUTMA KULESİ SİSTEMİ”

Ziyaret Tarhi (leri):	İŞLETME BİLGİLERİ:
Sorumlu Tekniker/Mühendis:	İşletme Adı:
BAC Model No.(s):	İşletme Adres:
BAC Serial No.(s):	Sorumlu Kişi:
	Telefon No.:

GÜVENLİK TALİMATLARI

Fan ve pompa motorları bakım esnasında kontrol dışı açılmaması için gerekli kilit – uyarı ve tehlike işaretlerinin konulmuş olması gerekmektedir. carried out
Bakım süresince uygun güvenlik iş ekipmanlarının giyilmesi ve kullanılması gerekmektedir.
Gerekli temizlik işlemlerinin BAC prosedürüne uygun şekilde yapılmış olması gerekmektedir.

BAKIM VE ARIZA KONTROL KAYDI

[A] PLAN VE OPERASYON	OK	NOK	YORUM VE UYARILAR
Ünitelere uygun erişim ve müdahale imkanı var mı?			
Erişim için uygun olmayan yükseklikte platform var mı?			
İç bakım platformu var mı?			
Ünitelerin üzerine kolay ve güvenli erişim mevcut mu?			
Gözle görünür seviyede drift ve su kaybı var mı?			
Anormal bir gürültü ve titreşim var mı ?			
[B] ÖNBİLGİLER	OK	NOK	YORUM VE UYARILAR
Tüm fan ve pompa motorları izole ve kapalı mı?			
[C] DURUM VE MUAYENE	OK	NOK	YORUM VE UYARILAR
Diş Korozyon durumu			
İç Korozyon Durumu			
Havuz kaynak ve bağlantı noktalarından kaçaklar			
Gövdeden kaçaklar			
Damla tutucular			
Su dağıtım noktaları			
Dolgu malzemeleri			
Serpantinler			
Fanlar			
[D] MEKANİK BAKIM	OK	NOK	YORUM VE UYARILAR
Fan şaft yatakları durum ve yağlama			
Fan şaft yatakları kontrol			
Fan kayışları durumu ve gerginlikleri			
Kasnak ve burçlar hizalama			
Motor durum ve yağlama			
Dişli kutusu yağlama			
Make up şamandıra ayarı ve kontrol			
Elektrikli su seviye kontrolü ve kontrol			
Elektrikli Isıtıcı kontrol			
Make-up solenoid vana ve kontrol			
Manual blöf vanası kontrol			
Düşük seviye sensörü kontrol			

[D] MEKANİK BAKIM	OK	NOK	YORUM VE UYARILAR
3-way valve and actuator – check			
Fan motor– ses kontrolü			
Fan motorları – Amper ve güç ölçümleri			
Fanmotorlarında PTC termistör bağlantısı var mı?			
Fan Motorlarında space heater bağlantısı var mı?			
Pompa – dönme yönü kontrol			
Pompa – ses kontrolü			
Pump seal(s) – check			
Havuz bakım ve temizliği			
Drenaj ve taşma kontrol			
Vibrasyon swich kontrol			

[E] CLEANING	OK	NOK	YORUM VE UYARILAR
Meknik temizlik			

[F] SU ARITMA CİHAZLARI			YORUM VE UYARILAR
Su şartlandırma	YES	NO	
* Yumaşatıcı			
* Otomatik blöf sistemi			
* Kimyasal dozaj ekipmanları			

[G] MOTOR ÖLÇÜMLER	Fan Motor 1		Fan Motor 2		Fan Motor 3		Fan Motor 4	
	I(A)	U(V)	I(A)	U(V)	I(A)	U(V)	I(A)	U(V)
Faz 1								
Faz 2								
Faz 3								

[H] SONUÇLAR

ÖNERİLER:

- Kapalı kulelerde ve dry cooler - PAC serpantin ünitesi bulunduran ünitelerde donma koruması önlemlerinin muhakkak müşteri tarafından alınmış olması gerekmektedir. Donma sebepli serpantin patlakları hiç bir durumda garanti kapsamında Kabul edilmemektedir.

YORUMLAR:

İMZALAR

BAC Tekniker/Mühendis	Tarih	İşletme/Şantiye Yetkilisi	Tarih